

وزارت تعاون

معاونت طرح و برنامه

طرح توجیه فنی ، مالی و اقتصادی

آموزشگاه حسابداری

با ظرفیت ۱۶۶۴ دانش آموز در سال

تیرماه ۱۳۸۲

خلاصه طرح

موضوع طرح : خدمات آموزشی در زمینه حسابداری دستی و رایانه‌ای

محل اجرای طرح : قابل اجرا در سراسر کشور

سرمایه گذاری کل: ۳۸۱/۹۱ میلیون ریال

سهم آورده متقاضی: ۴۱/۹۱ میلیون ریال

سهم تسهیلات: ۳۴۰ میلیون ریال

دوره بازگشت سرمایه: ۲۱ ماه

مقدمه :

انجام هر فعالیت اقتصادی ، مستلزم ایجاد سازوکاری برای نگهداری و ثبت گردش‌های انواع مالی، اعم از وجوه نقد، اعتبارات، تسهیلات و ... است. به این منظور از فن حسابداری در وهله نخست به عنوان ابزاری برای سنجش عملکرد مالی فعالیت‌های اقتصادی و در مرحله بعد به عنوان

مستندی برای اتخاذ تصمیمات مدیریت عالی در مورد انجام سرمایه گذاری ها یا فعالیت های جدید یاد می شود.

فرایند حسابداری شامل ثبت کلیه رویدادهای مالی، تکمیل صورت های قانونی از جمله صورتحساب سود و زیان، ترازنامه، ثبت دفاتر قانونی و معین، ارائه گزارش های مالی در دوره های زمانی مشخص به مدیریت سازمان و ... می باشد.

تشخیص و ثبت درست وقایع مالی صورت گرفته در سازمان نیازمند دانش و مهارت کافی در زمینه علوم حسابداری است. کسب این مهارت علاوه بر داشتن اطلاعات نظری در مورد اصول حسابداری، نیازمند کسب تجربه و آموزشهای کاربردی در این زمینه می باشد. آموزشگاه های آزاد حسابداری در این میان می توانند علاوه بر ارائه آموزش های نظری و کاربردی در مورد مسائل مختلف حسابداری از حسابداری موسسات بازرگانی و مالی تا سازمانهای صنعتی، اقدام به آموزش حسابداری به وسیله نرم افزارهای رایانه ای که در حال حاضر مورد اقبال روزافزون حسابداران واقع شده است نمایند. همچنین اجرای این طرح می تواند زمینه اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی در رشته های حسابداری، مدیریت مالی، مدیریت بازرگانی و مهندسی کامپیوتر را فراهم آورد. ضمن این که با عنایت به ماهیت امر آموزش می توان از نیروی کار بانوان متخصص نیز در این زمینه به نحو شایسته استفاده کرد.

سرمایه گذاری مورد نیاز طرح

الف - سرمایه ثابت

۱- مکان مورد نیاز طرح ، شامل یک باب ساختمان با کاربری اداری به مساحت تقریبی ۷۵

متر مربع می باشد که ارزش هر مترمربع آن چهار میلیون ریال وهزینه کل خرید محل ۳۰۰

میلیون ریال برآورد می شود.

۲- تجهیزات فنی :

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد	هزینه (میلیون ریال)
۱	رایانه رومیزی	۴	۴	۱۶
۲	پرینتر سیاه و سفید لیزر جت	۱	۴	۴
۳	سیستم تامین برق اضطراری (UPS)	۱	۷	۷
جمع				۲۷

۳- اثاثیه اداری :

ردیف	شرح	تعداد	هزینه (میلیون ریال)
۱	میز و صندلی اداری و ارباب رجوع	۱ سری	۱/۵
۲	کمد و فایل	۱ سری	۱/۵
۳	میز کامپیوتر	۴ دستگاه	۱/۲
۴	صندلی کامپیوتر (اشکان)	۸	۰/۴
۵	صندلی دانش آموزی ام دی اف ۱۶	۸	۰/۶۴
۶	صندلی استاد (اشکان)	۲	۰/۱
۷	وایت برد پایه دار	۲	۰/۶
۸	کتابخانه	۱	۰/۴
۹	خط تلفن	۲	۵
۱۰	گوشی تلفن	۲	۰/۵
۱۱	دستگاه فاکس	۱	۱/۵
۱۲	سایر (لوازم روی میز و آبدارخانه)	-	۱
جمع			۱۴/۳۴

۴- هزینه استهلاک :

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	شرح	ارزش دارایی	ضریب استهلاک	هزینه استهلاک
۱	ساختمان	۳۰۰	٪۵	۱۵
۲	تجهیزات فنی	۲۷	٪۲۰	۵/۴
۳	اثاثیه اداری	۱۴/۳۴	٪۱۰	۱/۴
جمع				۲۱/۸

۵- هزینه نگهداری و تعمیرات :

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	شرح	ارزش دارایی	ضریب نت	هزینه نت
۱	ساختمان	۳۰۰	٪۳	۹
۲	تجهیزات فنی	۲۷	٪۱۰	۲/۷
۳	اثاثیه اداری	۱۴/۳۴	٪۳	۰/۴۳
جمع				۱۲/۱۳

۶- هزینه های قبل از بهره برداری :

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	هزینه تهیه طرح توجیهی	۱/۵
جمع		۱/۵

۷- هزینه های پیش بینی نشده :

معادل ۵٪ هزینه های ثابت طرح به منظور مقابله با افزایش احتمالی قیمت ها ، کلا بالغ

بر ۳/۷ میلیون ریال می باشد.

ب- سرمایه در گردش :

۱- ملزومات اداری و آموزشی :

شامل نرم افزارهای آموزشی و اداری مورد استفاده در دستگاههای رایانه ،انواع کاغذ های مورد استفاده در دستگاههای جانبی نظیر پرینتر و فاکس ، کاغذ های یادداشت ، انواع نوشت افزاردفتری، تونر ، کارتریج و جوهر مصرفی دستگاههای فوقالذکر کلا بالغ بر ۲/۵ میلیون ریال در سال می باشد.

۲- سوخت و انرژی :

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	برق	۴
۲	تلفن	۴
۳	شارژ ساختمان	۱
جمع		۹

۳- حقوق و دستمزد :

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	شرح	تعداد	حقوق ماهانه	۲۳٪ سهم کارفرما	حقوق سالانه (۱۴ ماه)
۱	مدیر آموزشگاه	۱	۱/۲	۳/۳۱	۱۷/۷۱
۲	مدیر آموزش	۱	۰/۹	۲/۴۸	۱۵/۰۸

۳	مربی (پاره وقت)	۳	۰/۹	-	۳۷/۸
۴	منشی	۱	۰/۷	۱/۹۳	۱۱/۷۳
۵	آبدارچی	۱	۰/۶	۱/۶۵	۱۰/۰۵
جمع					۹۲/۳۷

جدول هزینه های جاری طرح

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	ملزومات اداری	۲/۵
۲	سوخت و انرژی	۹
۳	حقوق و دستمزد	۹۲/۳۷
۴	استهلاک	۲۱/۸
۵	نگهداری و تعمیرات	۱۲/۱۳
۶	هزینه های پیش بینی نشده	۳/۷
جمع		۱۴۱/۵

سرمایه در گردش

شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
تنخواه گردان (سه ماهه)	۳۵/۳۷
جمع	۳۵/۳۷

جدول کل هزینه های طرح

ردیف	شرح	مبلغ (میلیون ریال)
۱	خرید محل کار	۳۰۰

۲۷	تجهیزات فنی	۲
۱۴/۳۴	لوازم اداری	۳
۱/۵	هزینه های قبل از بهره برداری	۴
۳/۷	پیش بینی نشده	۵
۳۴۶/۵۴	جمع هزینه های ثابت	
۳۵/۳۷	سرمایه در گردش (طبق جدول فوق)	
۳۸۱/۹۱	جمع کل هزینه های طرح	

برآورد هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی:

مبلغ (میلیون ریال)	شرح	ردیف
۰/۳	استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری (۵ ساله)	۱
۵/۹۹	هزینه تبلیغ و اداری (معادل ۲٪ مبلغ شهریه)	۲
۶/۲۹	جمع	

درآمد طرح :

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	شرح	تعداد	میانگین شهریه دوره	جمع
۱	شهریه دوره های آموزشی *	۱۶۶۴	۰/۱۸	۲۹۹/۵۲
جمع				۲۹۹/۵۲

*- تعداد دانش آموزان با توجه به ظرفیت آموزشگاه و تعداد رایانه های موجود در آن در نظر گرفته شده است. همچنین طول هر دوره آموزشی ۱۲ جلسه برابر با ۲۴ ساعت در نظر گرفته شده که نیمی از کلاسها به آموزش تئوری های حسابداری و دفتر نویسی و نیم دیگر به حسابداری با رایانه اختصاص می یابد . ضمن اینکه ایام کاری آموزشگاه نیز ۶ روز در هفته فرض شده است. بدیهی است طول دوره و شهریه متعلقه بسته به نوع دوره و سطح هنرآموزان در هر دوره متغیر خواهد بود.

پیش بینی مالی طرح

شرح	میلیون ریال
درآمد طرح	۲۹۹/۵۲
هزینه های عملیاتی:	
ملزومات اداری	۲/۵
حقوق و دستمزد	۹۲/۳۷
تعمیرات و نگهداری	۱۲/۱۳
استهلاک	۲۱/۸
پیش بینی نشده	۳/۷
جمع هزینه های عملیاتی	۱۳۲/۵
سود ناویژه	۱۶۷/۰۲
کسر میشود:	
	۵/۹۹

هزینه های اداری	
سود عملیاتی	۱۶۱/۰۳
استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۰/۳
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۱۶۰/۷۳

محاسبه دوره بازگشت سرمایه:

دوره بازگشت سرمایه = ۱/۷۳ سال (تقریباً ۲۱ ماه)
--

محاسبه نقطه سر به سر:

(ارقام به میلیون ریال)

شرح	هزینه متغیر		هزینه ثابت		هزینه کل
	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	
ملزومات اداری	۲/۵	۱۰۰	-	-	۲/۵
حقوق و دستمزد	۳۲/۳۳	۳۵	۶۰/۰۴	۶۵	۹۲/۳۷
سوخت و انرژی	۷/۲	۸۰	۱/۸	۲۰	۹
تعمیر و نگهداری	۹/۷	۸۰	۲/۴۳	۲۰	۱۲/۱۳
استهلاک	-	-	۲۱/۸	۱۰۰	۲۱/۸
هزینه های اداری	۵/۹۹	۱۰۰	-	-	۵/۹۹
استهلاک قبل از بهره برداری	-	-	۰/۳	۱۰۰	۰/۳
پیش بینی نشده	۳/۱۵	۸۵	۰/۵۵	۱۵	۳/۷
جمع	۶۰/۸۷	-	۸۶/۹۲	-	۱۴۷/۷۹

نقطه سر به سر = ۳۶/۴۲٪

محاسبه کارمزد وام :

(ارقام به میلیون ریال)

۳۴۰ میلیون ریال	۱) عقد مشارکت مدنی:
سه ماه	مبلغ قرارداد
٪۱۹	مدت قرارداد
۱۶/۱۵ میلیون ریال	نرخ کارمزد
	کارمزد عقد مشارکت مدنی

۳۵۶/۱۵ میلیون ریال ۴۵ ماه ۲۱٪ ۱۲۶/۸۸ میلیون ریال ۱۴۳/۰۳ میلیون ریال ۳۸/۱۴ میلیون ریال ۹۰/۶۷ میلیون ریال	(۲) عقد فروش اقساطی: مبلغ قرارداد مدت قرارداد کارمزد تسهیلات کارمزد عقد فروش اقساطی کل کارمزد تسهیلات کارمزد سالانه اصل تسهیلات سالانه
--	--

جدول بازپرداخت اصل و کارمزد تسهیلات

شرح	سال اول	سال دوم	سال سوم	سال چهارم
بازپرداخت اصل تسهیلات	۶۸	۹۰/۶۷	۹۰/۶۷	۹۰/۶۷
کارمزد تسهیلات	۲۸/۶	۳۸/۱۴	۳۸/۱۴	۳۸/۱۴
جمع	۹۶/۶	۱۲۸/۸۱	۱۲۸/۸۱	۱۲۸/۸۱